

OPEN HOUSE

新築住宅オーナー募集

1/16 SAT
10:00~16:00

point1
ハイスタッド
天井

point2
2×4
付加断熱

point3
外構・
アスファルト
舗装

平屋・3LDK

すまい給付金
対象

住宅ローン
控除対象

販売価格
土地
建物

2,480万円 税込

帯広市西17条南4丁目18番地

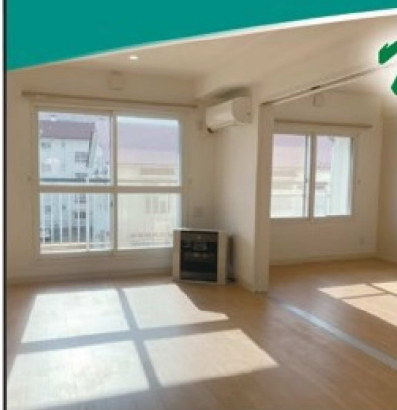
□所在地/帯広市西17条南4丁目18番地※住居表示 □建物面積/80.57㎡(24.37坪) □構造/
木造合金メッキ銅板ぶき平屋建 □築年月日/令和2年10月 □土地面積/150.57㎡(45.55坪) □
土地権利/所有権 □地目/宅地 □都市計画/市街化区域 □用途地域/第2種中高層住居専用地区
域 □建ぺい率・容積率/60%・200% □道路/西側6m公道 □設備/上下水道・電気・ガス(都市ガ
ス) □駐車場/青空2台可 □交通/十勝バス 春駒通17条停 徒歩2分 □文教/緑丘小学校
(1100m)・帯広第5中学校(600m) □取引態様/売主 □広告有効期限/2021年2月末



Model Room on Sale

収納も
たっぷり!

1/17 Sun
10:00~16:00



リノベーション中古マンションオーナー募集

住宅
瑕疵保険付

すまい給付金
対象

住宅ローン
控除対象

販売
価格

1,680万円 (税込)

3
LDK

□所在地/帯広市西4条南6丁目1番地1 □建物の名称:ラポール中央公園 □所在階数:3階部分(302号室) □
建物面積/76.83㎡(23.24坪)※公簿内法 □構造/鉄筋コンクリート造1階建 □築年月日/昭和62年10月(令和
2年11月リフォーム済) □管理費/10,620円 □駐車場代(敷地内):7,000円 □修繕積立金:4,775円 □土地面積
/1084.31㎡(328坪) □土地権利/所有権:100万分の2万1967※敷地権 □地目/宅地 □都市計画/市街化区
域 □用途地域/商業地域 □建ぺい率・容積率/80%・400% □道路/北道路 □設備/上下水道・電気・ガス(都市
ガス) □駐車場/青空2台可※近隣月極駐車場7000円/1台 □交通/十勝バス 西4条6丁目停 徒歩1分 □文
教/帯広小学校(750m)・翔陽中学校(1900m) □取引態様/売主 □広告有効期限/2021年2月末日

帯広市西4条南6丁目1番地1



〒080-0021 帯広市西11条南14丁目2番地5 Fiano M号室

営月～金 [AM9:30～PM5:00] ※土・日・祝日休み

☎0155-67-6196

FAX.0155-67-6197

ネクストライブ



北海道知事免許十勝(1)第743号 北海道宅地建物取引業協会、全国宅地建物取引業保証協会